PRESUPUESTO DE OBRA

Version 1 Fecha de vigencia: Noviembre 2024

OBJETO:
RESTAURACIÓN PAISAJISTICA EN EL TRAMO URBANO DEL RIO RISARALDA EN EL MUNICIPIO DE MISTRATO EN EL MARCO DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 2545 - 2025

ELABORÓ: EDUR

FECHA: Diciembre de 2025

ITEM	CODIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
1		**PRELIMINARES Y GESTIÓN**				
1,01		Campamento de obra.	M2	120,00	$ 151.680,0	$ 18.201.600
1,02		Provisional eléctrica.	UND	1,00	$ 5.051.765,0	$ 5.051.765
1,03		Construcción de baños provisionales.	UND	1,00	$ 5.089.120,0	$ 5.089.120
1,04		Cerramiento provisional (en tela de polipropileno con postes y guaduas horizontales de fijación, altura 2 metros).	ML	600,00	$ 71.370,0	$ 42.822.000
1,05		Protección de árboles, con polisombra. h. max. 1.00 m	ML	16,00	$ 24.404,0	$ 390.464
1,06		Suminsitro e instalación de valla informativa de 2.00 x 1.00	UND	1,00	$ 441.882,0	$ 441.882
1,07		Trámite y permisos para conexión provisional acometida acueducto	UND	1,00	$ 593.894,0	$ 593.894
1,08		Trámite y permisos para conexión provisional acometida energía eléctrica	UND	1,00	$ 593.894,0	$ 593.894
1,09		Servicio de vigilancia humana sin arma 24 horas	Mes	5,00	$ 7.882.500,0	$ 39.412.500
1,10		Localización y replanteo	M2	1200,00	$ 6.247,0	$ 7.496.400
2		**SENDERO**				
2,01		Excavación manual superficial, profundidad maxima 0.90 M para cimentación y redes	M3	20,00	$ 64.373,0	$ 1.287.460
2,02		Excavación en conglomerado	M3	15,00	$ 98.705,0	$ 1.480.575
2,03		Solado de limpieza e= 5 cms	M2	10,00	$ 112.750,0	$ 1.127.500
2,04		Construcción de zapatas	M3	3,00	$ 1.225.438,0	$ 3.676.314
2,05		Construcción de pedestales de concreto	Und	10,00	$ 1.251.099,0	$ 12.510.990
2,06		Excavación para pilotes	ML	300	$ 90.121,0	$ 27.036.300
2,07		Vaciado de pilotes Ø 0.25 m, con equipo manual	ML	300,00	$ 92.887,0	$ 27.866.100
2,08		Suministro, figurado e instalación de acero de refuerzo	KG	2160,00	$ 7.819,0	$ 16.889.040
2,09		Suministro e instalación de platinas de anclaje metálico	KG	758,12	$ 24.173,0	$ 18.326.073
2,10		Suministro e instalación de estructura metálica, Vigas IPE	KG	10744,93	$ 24.173,0	$ 259.737.095
2,11		Suministro e instalación de estructura metálica, perlin "C"	KG	1944,78	$ 24.173,0	$ 47.011.175
2,12		Fabricación e instalación de pasamanos y barandas metálicas	KG	2940,59	$ 42.040,0	$ 123.622.520
2,13		Piso sendero en rejilla antideslizante dentada, apta para silla de ruedas. En acero A36, inoxidable 304, trafico peatonal norma ANSI / NAAMMMBG531 / Marca Metal Grating / Taesmetal o similar, clase A 15 para caminos peatonales con paso bicicletas, Platina de 3/16" x 1" peso x M2 de 41	KG	6028,22	$ 40.464,0	$ 243.925.698
3		**SENDERO Y GRADERÍA EN GAVIONES**				
3,01		Excavación manual superficial, profundidad maxima 0.90 M para cimentación y redes	M3	120,00	$ 64.373,0	$ 7.724.760
3,02		Lleno afirmado compactado	M3	120,00	$ 351.918,0	$ 42.230.160
3,03		Suministro e instalación de malla para gaviones	M2	20,00	$ 53.258,0	$ 1.065.160
3,04		Construcción de gaviones en piedra de mano	M3	130,00	$ 472.950,0	$ 61.483.500
3,05		Revestimiento de gaviones con concreto	m2	700,00	$ 105.464,0	$ 73.824.800
4		**PISOS**				
4,01		Construcción de piso en concreto para paso pompeyano. Concreto de 4000 PSI	M2	100,00	$ 187.912,0	$ 18.791.200
4,02		Construcción de paños de concreto estampado	M2	100,00	$ 288.148,0	$ 28.814.800
4,03		Anclajes de Ø 3/8" Long. Anclaje 10 cm. Aprox. El acero se cobra en el ítem de acero	UND	130,00	$ 43.125,0	$ 5.606.250
4,04		Suministro, figurado e instalación de acero de refuerzo para paso pompeyano.	KG	2160,00	$ 9.137,0	$ 19.735.920
4,05		Recalce de tapa de camaras	Und	7,00	$ 335.577,0	$ 2.349.039
4,06		Construcción de anden concreto de 3000 PSI e=10 cm. Acabado escobiado y acolillado.	M2	120,00	$ 184.406,0	$ 22.128.720
5		**INSTALACIÓN ELÉTRICA**				
5,01		Suministro e instalación de luminarias para sendero peatonal	UND	20,00	$ 6.363.458,0	$ 127.269.160
5,02		Suministro e instalación de luminarias para escenografía hacia el río.	UND	60,00	$ 1.244.227,0	$ 74.653.620
5,03		Suministro e instalación del control de iluminación	UND	1,00	$ 3.985.355,0	$ 3.985.355
5,04		Canalización eléctrica tuberia EMT 3/4	ML	300,00	$ 41.397,0	$ 12.419.100
5,05		Salida eléctrica para iluminación	UND	5,00	$ 299.747,0	$ 1.498.735
6		**DOTACIÓN**				
6,01		Suministro e instalación de papeleras de acero inoxidable, de dos cuerpos con tapa. Incluye base de concreto para su	UND	15,00	$ 3.609.778,0	$ 54.146.670
6,02		Suministro e instalación de bancas prefabricadas en	UND	20,00	$ 3.669.740,0	$ 73.394.800
6,03		Fabricación de bancas en estructura metálica	KG	120,00	$ 36.854,0	$ 4.422.480
7		**PAISAJISMO Y OBRAS VARIAS**				

PRESUPUESTO DE OBRA

Version 1 Fecha de vigencia: Noviembre 2024

OBJETO:
RESTAURACIÓN PAISAJISTICA EN EL TRAMO URBANO DEL RIO RISARALDA EN EL MUNICIPIO DE MISTRATO EN EL MARCO DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 2545 - 2025

ELABORÓ: EDUR

FECHA: Diciembre de 2025

ITEM	CODIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
7,01		Limpieza o rocería de la zona actividad previa para despejar el área previa evaluación de las especies menores protegiendo las especies menores existentes.	M2	6000,00	$ 12.612,0	$ 75.672.000
7,02		Siembra de individuos forestales de alto porte de especies nativas.	UND	100,00	$ 441.525,0	$ 44.152.500
7,03		Siembra de individuos forestales de medio porte según especificaciones del lisado de plantas.	UND	200,00	$ 273.260,0	$ 54.652.000
7,04		Siembra de cobertura de jardín según especificaciones del lisado de plantas.	UND	660,00	$ 50.448,0	$ 33.295.680
7,05		Siembra de cobertura con pasto grama similar a la existente, según especificación de paisajismo.	M2	500,00	$ 29.428,0	$ 14.714.000
7,06		Mantenimiento y cuidado, del área de forestal y de jardines por el término de un año, poda, abonado, resiembra, corte, con un trabajador jardinero	MES	12,00	$ 2.207.100,0	$ 26.485.200
7,07		Suministro y construccion estructuras y cubiertas efimeras, con elementos de guadua inmunizada y tratada, estructuras temporales. Incluye Material de guadua de 8 a 10 centimetros de diametro. Incluye varillas roscadas de fijacion de 3/8" con sus tuercas y arandelas. Segun diseños	Ml	285,00	$ 113.508,0	$ 32.349.780
8		**ASEO Y MANEJO DE RCD**				
8,01		Carge, retiro y disposición final de RCD peligrosos	KG	30,00	$ 99.576,0	$ 2.987.280
8,02		Aseo final de obra, areas duras y senderos	M2	945,00	$ 7.125,0	$ 6.733.125
		COSTO DIRECTO			(A)	**$ 1.831.176.152**
		(AU)	39,55%		(B)	$ 724.230.168
		VALOR TOTAL OBRA			D=(A+B)	**$ 2.555.406.320**
		COSTOS INDIRECTOS				
1		Pólizas	S. Fact	1,00		$ 16.610.141
		TOTAL COSTOS INDIRECTOS			(E)	**$ 16.610.141**
		VALOR TOTAL PROYECTO			F=(D+E)	**$ 2.572.016.461**
TIEMPO DE EJECUCIÓN : SEIS (06) MESES						

NOTA: El presupuesto hace parte de los entregables del contrato de consultoría No.142 de 2025 cuyo objeto es "
CONSULTORÍA PARA REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DE LOS PROYECTOS: "PARQUE LINEAL DEL RÍO RISARALDA EN EL MUNICIPIO DE MISTRATÓ" Y "REMODELACIÓN DEL PARQUE PRINCIPAL EN EL MUNICIPIO DE APÍA" DEL DEPARTAMENTO DE RISARALDA EN EL MARCO DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 3555-2024", como las

DANIEL HENAO MARULANDA
ARQUITECTO - CONTRATISTA EDUR
Proyectó y Elaboró

NADIA ALEJANDRA MARIN TORRES
DIRECTOR TECNICO - EDUR
Revisó y Aprobó